

DU MERCREDI 14 AVRIL 2021

ROLE N° 2021 L 511

GREFFE N° 2015 J 591

JUGEMENT QUI FAIT DROIT A LA DEMANDE DE MODIFICATION

SUBSTANTIELLE DU PLAN DE REDRESSEMENT DE LA

Société CAFE DU LEVANT SARL

ET EN PROROGÉ LA DURÉE

SELARL LAURENT MAYON
54 Cours G. Clémenceau
33000 BORDEAUX

N° Greffe : 2015J01016 D



Tribunal de Commerce de BORDEAUX

**REQUETE DU COMMISSAIRE A L'EXECTION DU PLAN SUR UNE
PROROGATION DU PLAN**

(Ordonnance n° 2020-596 du 20/05/2020, art. 5 I)

SARL CAFE DU LEVANT

CAFE, BAR, BRASSERIE, RESTAURANT ET/OU SALON DE THE.

24 RUE CHARLES DOMERCQ

33800 BORDEAUX

A Messieurs les Président et Juges composant le Tribunal de Commerce de BORDEAUX,

L'exposante, la SELARL LAURENT MAYON représentée par Maître Laurent MAYON, à l'honneur de vous exposer :

I. RAPPEL SUCCINCT DE LA PROCEDURE

| | |
|-----------------------------|--|
| TRIBUNAL : | Tribunal de Commerce de BORDEAUX |
| N° DE GREFFE : | 2015J01016 D |
| JUGEMENT D'ARRETE DU PLAN : | 12/04/2017 |
| ACTIVITE : | Café, bar, brasserie, restaurant et/ou salon de thé. |
| DIRIGEANT : | Monsieur Laurent POMMIER Né le 05/11/1959 à FLOIRAC (33) 3 Quai de la Douane 33000 BORDEAUX |
| MODALITES DU PLAN : | ☞ Règlement immédiat superprivilège, créances inférieures à 500 € ; ☞ Autres créanciers : 100 % sur 10 ans. |

DIT que pour les créanciers ayant accepté le plan, les remboursements s'effectueront à 100 % sur 10 ans par pactes annuels progressifs : année 1 à 2,50 %, année 2 à 5,00 %, années 3 et 4 à 7,50 % chacune, année 5 à 10,00 %, année 6 à 11,00 %, année 7 à 12,00 %, année 8 à 14,00 %, année 9 à 15,00 % et année 10 à 15,50 % ; le paiement du premier pacte devant intervenir à la première date anniversaire du jugement arrêtant le plan de redressement.

DIT que les créances inférieures à 500 € seront remboursées immédiatement dès l'adoption du plan.

II. ETAT DU PASSIF

Le passif se présente tel que suit :

Historique passif

| ① | Super | Privilégiée | Chirographaire | A échoir | Total | Total + non déf | NON Définitif | |
|-------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------------|-------------------|------------|
| | | | | | | | Contestation | 844 749.41 |
| Déclaré | 3 079.94 | 490 624.36 | 221 404.96 | 958 827.66 | 1 673 936.92 | 1 673 936.92 | Incompétence | |
| Cont / Rejeté | | -8 571.66 | -67 664.79 | -829 562.78 | -905 799.23 | | Instance en cours | 37 875.91 |
| Déposé | | 481 752.25 | 153 740.17 | 129 264.88 | 764 757.30 | | Provisionnel | |
| Etat des créances | | 481 752.25 | 158 425.31 | 129 264.88 | 769 442.44 | 1 652 067.76 | TOTAL | 882 625.32 |
| Payé | | -36 431.86 | -13 550.24 | -9 694.86 | -59 676.96 | | | |
| Passif résiduel | 3 079.94 | 445 620.84 | 144 875.07 | 119 570.02 | 713 145.87 | 1 595 771.19 | | |

Ventilation du passif résiduel

| Privilège | Echu | A échoir | Total définitif | Non définitif | Total |
|---|------------|------------|-----------------|---------------|--------------|
| Superprivilège des Salaires | 3 079.94 | | 3 079.94 | | 3 079.94 |
| Privilège du Trésor Public | 27 478.05 | | 27 478.05 | | 27 478.05 |
| Privilège du Bailleur | 9 278.76 | | 9 278.76 | | 9 278.76 |
| Privilège de Nantissement sur Fonds de Commerce | | 119 570.02 | 119 570.02 | | 119 570.02 |
| Privilège des Caisses Sociales | 408 864.03 | | 408 864.03 | | 408 864.03 |
| Privilège Salarial | 0.00 | | 0.00 | | 0.00 |
| Privilèges Général Divers | | | | 0.00 | 0.00 |
| Chirographaire | 144 875.07 | 0.00 | 144 875.07 | 882 625.32 | 1 027 500.39 |
| TOTAL | 593 575.85 | 119 570.02 | 713 145.87 | 882 625.32 | 1 595 771.19 |

III ECHEANCIER DU PLAN

16067 - SARL CAFE DU LEVANT

| N° Echéance | Indice | Date prévue | Date paiement | Mon. total | Mon. payé | Mon. Exigible | Echéance à venir |
|-------------|--------|-------------|---------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 0 | | 12/04/2017 | 13/06/2017 | 1 432.17 | 1 432.17 | | |
| 0 | A | 16/01/2018 | 16/01/2018 | 500.00 | 500.00 | | |
| 1 | | 20/04/2018 | 16/04/2018 | 19 042.38 | 19 042.38 | | |
| 2 | | 12/04/2019 | 13/08/2019 | 38 084.69 | 38 084.69 | | |
| 2 | Z | | 09/12/2020 | 669.98 | 669.98 | | |
| 3 | | 12/07/2020 | | 57 568.68 | | 57 568.68 | |
| 4 | | 12/07/2021 | | 57 568.68 | | | 57 568.68 |
| 5 | | 12/07/2022 | | 76 758.24 | | | 76 758.24 |
| 6 | | 12/07/2023 | | 84 434.05 | | | 84 434.05 |
| 7 | | 12/07/2024 | | 92 109.86 | | | 92 109.86 |
| 8 | | 12/07/2025 | | 107 461.53 | | | 107 461.53 |
| 9 | | 12/07/2026 | | 115 137.33 | | | 115 137.33 |
| 10 | | 12/07/2027 | | 118 975.25 | | | 118 975.25 |
| | | | | 789 742.84 | 59 729.22 | 57 568.68 | 852 444.94 |

DF GL

| Echéances | Options 1 | Cumul | |
|------------------------|-----------|--------|------------|
| 12/04/2017 | 0 | N/A | 1 432.17 |
| 16/01/2018 | 0A | | 500.00 |
| 20/04/2018 | 1 | 2.50 | 19 042.38 |
| 12/04/2019 | 2 | 5.00 | 38 084.69 |
| Echéan | 2Z | | 669.98 |
| 12/07/2020 | | 7.50 | 57 568.68 |
| 12/07/2021 | | 7.50 | 57 568.68 |
| 12/07/2022 | | 10.00 | 76 758.24 |
| 12/07/2023 | | 11.00 | 84 434.05 |
| 12/07/2024 | | 12.00 | 92 109.86 |
| 12/07/2025 | | 14.00 | 107 461.53 |
| 12/07/2026 | | 15.00 | 115 137.33 |
| 12/07/2027 | | 15.50 | 118 975.25 |
| Totaux %/option | | 100.00 | |

IV SITUATION DE L'ENTREPRISE ET MODIFICATION DU PLAN

Le débiteur indique avoir été fortement impacté par la crise sanitaire puisque

« S'agissant d'un Bar, Café, Restaurant l'établissement a été fermé lors du premier puis du deuxième confinement et le demeure depuis et ce jusqu'à une date indéterminée. ».

La situation comptable est la suivante :

| EN EUROS | Réalisé Du 01/01/2018 Au 31/12/2018 | Réalisé Du 01/01/2019 Au 31/12/2019 | Réalisé Du 01/01/2020 Au 31/10/2020 |
|--------------------|---|---|---|
| Chiffre d'affaires | 1 268 269.31 € | 1 418 529.86 € | 693 844.41 € |
| Résultat Net | - 51 338.81 € | - 133 030.21 € | - 99 018.43 € |

| EN EUROS | Prévisionnel 2021 | Prévisionnel 2022 | Prévisionnel 2023 |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Chiffre d'affaires | 1 327 623 € | 1 879 915 € | 1 978 183 € |
| Résultat Net | 76 710 € | 135 921 € | 161 453 € |
| CAF | 154 809 € | 210 455 € | 233 657 € |

Dans ces conditions, l'entreprise s'est rapprochée du Commissaire à l'Exécution du Plan et sollicite la possibilité de bénéficier d'un allongement de la durée du plan sur décision de la Juridiction avec adaptation du paiement des échéances du plan comme suit :

DBA

Allongement de la durée du plan : 2 ans (plus trois mois de prolongation de plein droit, soit un report de la date d'échéance du 12 avril au 12 juillet de chaque année), le terme du plan étant fixé au 12/07/2029.

Adaptation des paiements : Années 2020-2021 : absence de paiement de dividendes
Solde du passif (soit 92.5%) réparti sur les huit années restantes, par pactes annuels progressifs (tel qu'initialement prévu au plan)

Le paiement du solde du passif se réaliserait tel que suit :

| Echéances \ Options | 1 | Cumul |
|---|--------|------------|
| 12/07/2020 3 | 0.00 | 0.00 |
| 12/07/2021 4 | 0.00 | 0.00 |
| 12/07/2022 5   | 7.50 | 57 568.68 |
| 12/07/2023 6   | 7.50 | 57 568.68 |
| 12/07/2024 7   | 10.0 | 76 758.24 |
| 12/07/2025 8   | 11.0 | 84 434.05 |
| 12/07/2026 9   | 12.0 | 92 109.86 |
| 12/07/2027 10   | 14.0 | 107 461.53 |
| 12/07/2028 11   | 15.0 | 115 137.33 |
| 12/07/2029 12   | 15.5 | 118 975.25 |
| Totaux %/option | 100.00 | |

Selon l'article 2 de l'ordonnance n° 2020-341 du 27 mars 2020 complétée par l'ordonnance n° 2020-596 du 20 mai 2020 le plan en cours à l'entrée en vigueur de l'état d'urgence et ce, jusqu'au 23 juin 2020, est de plein droit prolongé d'une durée 3 mois.

L'article 5 I & II de l'ordonnance 2020-596 du 20 mai 2020 portant adaptation des règles relatives aux difficultés des entreprises à l'état d'urgence sanitaire stipule :

« I. - Sur requête du ministère public ou du commissaire à l'exécution du plan, le tribunal peut prolonger la durée du plan arrêté en application des dispositions de l'article L. 626-12 ou de l'article L. 631-19 du code de commerce pour une durée maximale de deux ans, s'ajoutant, le cas échéant à la ou aux prolongations prévues au III de l'article 1 et au II de l'article 2 de l'ordonnance du 27 mars 2020 susvisée.

Lorsque le plan fait l'objet d'une prolongation en application de l'alinéa précédent ou de l'ordonnance susvisée, le président du tribunal ou le tribunal, selon les cas, adapte les délais des paiements initialement fixés par le tribunal à la durée du plan qu'il prolonge ou a prolongée, en dérogeant le cas échéant aux dispositions de l'article L. 626-18 du même code. Ils peuvent faire application des dispositions des trois premiers alinéas de l'article 1343-5 du code civil, dans la limite du terme du plan tel que prolongé en application des dispositions de l'alinéa précédent.

II. - La durée maximale du plan arrêté par le tribunal conformément à l'article L. 626-12 ou L. 631-19 du code de commerce est portée, en cas de modification substantielle, à douze ans ou, lorsque le débiteur est une personne exerçant une activité agricole définie à l'article L. 311-1 du code rural et de la pêche maritime, dix-sept ans ».

DS ca

Pour ces motifs, conformément aux dispositions ci-dessus et compte tenu de la situation du débiteur et des informations comptables transmises, le Soussigné sollicite le Tribunal de bien vouloir examiner la requête de la SARL CAFE DU LEVANT visant à prolonger la durée de son plan de deux années supplémentaires, et à adapter les délais de paiement initialement fixés de la façon suivante :

- Années 2020 et 2021 : 0
- Règlement de 100% du passif restant dû sur 8 années, portant le plan à une durée totale de 12 ans :
 - o 12/07/2022 : 7.50% du montant du passif admis
 - o 12/07/2023 : 7.50% du montant du passif admis
 - o 12/07/2024 : 10% du montant du passif admis
 - o 12/07/2025 : 11% du montant du passif admis
 - o 12/07/2026 : 12% du montant du passif admis
 - o 12/07/2027 : 14% du montant du passif admis
 - o 12/07/2028 : 15% du montant du passif admis
 - o 12/07/2029 : 15.50% du montant du passif admis
- Décalage de 3 mois de la date d'exigibilité du plan, portant celle-ci au 12 juillet de chaque année à compter du 12/07/2022

Fait à BORDEAUX, le 27 janvier 2021

SELARL LAURENT MAYON
Représentée par Laurent MAYON

Coordonnées de la société en plan :
SARL CAFE DU LEVANT 24 Rue Charles Domercq 33800 BORDEAUX



TRIBUNAL DE COMMERCE DE BORDEAUX
CHAMBRE N°4

Le présent jugement a été délibéré conformément à la Loi par Messieurs :

- Max CHAFFIOL, Juge remplissant les fonctions de Président de Chambre,
- Gérard LARTIGAU, François AUDUBERT, Juges,

qui ont entendu les parties en chambre du conseil le 14 Avril 2021, assistés de Madame Marie-Alix DONGIL, Greffier assermenté,

Le Ministère Public ayant été avisé,

et rendu en audience publique du même jour par Monsieur Max CHAFFIOL, Juge remplissant les fonctions de Président de Chambre, assisté de Madame Dominique GILARES, Greffier assermenté,

Vu la requête qui précède,

Vu l'article 5-I de l'ordonnance n° 2020-596 du 20 Mai 2020 et de la loi n° 2020-1525 dite ASAP du 07 Décembre 2020,

Par jugement en date du 07 Octobre 2015, le Tribunal a prononcé l'ouverture de la procédure de redressement judiciaire à l'égard de la société CAFE DU LEVANT SARL, identifiée sous le n° 789 518 795 RCS BORDEAUX (2012 B 4281), dont le siège social est à BORDEAUX (33800), 24 rue Charles Domercq, exerçant une activité de café, bar, brasserie, restaurant, salon de thé, à BORDEAUX (33800), 24 rue Charles Domercq et nommé la SELARL Laurent MAYON, en qualité de Mandataire Judiciaire,

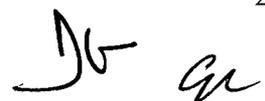
Par jugement en date du 12 Avril 2017, le Tribunal a arrêté le plan de redressement de la société CAFE DU LEVANT SARL et nommé la SELARL Laurent MAYON, en qualité de Commissaire à l'exécution du plan,

Ce plan prévoyait l'apurement du passif échu à 100 % sur 10 ans par pactes annuels progressifs : année 1 à 2,50 %, année 2 à 5,00 %, années 3 et 4 à 7,50 % chacune, année 5 à 10,00 %, année 6 à 11,00 %, année 7 à 12,00 %, année 8 à 14,00 %, année 9 à 15,00 % et année 10 à 15,50 %, le paiement du premier pacte devant intervenir à la première date anniversaire du jugement arrêtant le plan de redressement,

L'article 2 de l'ordonnance n° 2020-341 du 27 Mars 2020, complétée par l'ordonnance n° 2020-596 du 20 Mai 2020, dispose que le plan en cours à l'entrée en vigueur de l'état d'urgence sanitaire et ce, jusqu'au 23 Juin 2020, est de plein droit prolongé de 3 mois,

Par requête en date du 27 Janvier 2021, la SELARL Laurent MAYON, ès-qualités de Commissaire à l'exécution du plan, demande au Tribunal d'autoriser une nouvelle modification substantielle du plan de redressement de la société CAFE DU LEVANT SARL arrêté par jugement du 12 Avril 2017, de proroger la durée du plan et d'adapter les délais de paiement initialement fixés de la façon suivante :

- années 2020 et 2021 : 0,



- règlement à 100 % du passif restant dû sur 8 années, portant la durée totale du plan à 12 ans :

| | |
|--------------------|-------------------------------------|
| le 12 Juillet 2022 | 7,50 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2023 | 7,50 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2024 | 10 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2025 | 11 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2026 | 12 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2027 | 14 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2028 | 15 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2029 | 15,50 % du montant du passif admis, |

- décalage de 3 mois de la date d'exigibilité du plan, portant celle-ci au 12 Juillet de chaque année à compter du 12 Juillet 2022,

La société CAFE DU LEVANT SARL, dûment convoquée en Chambre du Conseil, a comparu à l'audience par Maître Alan BOUVIER, Avocat à la Cour à la décharge de Maître Basile MERY-LARROCHE, Avocat à la Cour pour la SELARL QUESNEL & ASSOCIES, Société d'Avocats et a fait part de ses observations,

La SELARL Laurent MAYON, Commissaire à l'exécution du plan, indique que la société CAFE DU LEVANT SARL a satisfait au règlement des 2 premiers pactes et maintient sa demande,

Dans son avis écrit communiqué oralement aux parties, le Ministère Public se déclare favorable à la demande,

Le Tribunal observe des pièces du dossier et des déclarations à la barre que la crise sanitaire a fortement impacté l'activité de la société CAFE DU LEVANT SARL l'empêchant de respecter les engagements fixés par le jugement du 12 Avril 2017 et que la modification sollicitée lui permettra d'assumer pour l'avenir les obligations découlant du plan de redressement,

Dans ces conditions, le Tribunal fera droit à la demande de modification substantielle du plan de redressement présentée par la SELARL Laurent MAYON, ès-qualités de Commissaire à l'exécution du plan de la société CAFE DU LEVANT SARL,

Les dépens seront laissés à la charge de la société CAFE DU LEVANT SARL,

PAR CES MOTIFS

LE TRIBUNAL

Statuant publiquement, par jugement contradictoire et en premier ressort,

Vu l'article 5-I de l'ordonnance n° 2020-596 du 20 Mai 2020 et de la loi n° 2020-1525 dite ASAP du 07 Décembre 2020,

Vu l'avis écrit du Ministère Public,

FAIT DROIT à la demande de modification substantielle du plan de redressement de la société CAFE DU LEVANT SARL, arrêté par jugement du 12 Avril 2017, présentée par la SELARL Laurent MAYON, ès-qualités de Commissaire à l'exécution du plan,

CONSTATE la prorogation de plein droit pour une durée de la date d'exigibilité du plan, portant celle-ci du 12 Avril au 12 Juillet de chaque année,

PROROGE de deux ans la durée du plan de redressement de la société CAFE DU LEVANT SARL,

Fixe le paiement du prochain pacte à servir au 12 Juillet 2022,

Dit que les dividendes, jusqu'à l'issue du plan, seront fixés sur les bases suivantes :

| | |
|-----------------------|---------------------------------------|
| - années 2020 et 2021 | suspension du versement du dividende, |
| le 12 Juillet 2022 | 7,50 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2023 | 7,50 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2024 | 10 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2025 | 11 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2026 | 12 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2027 | 14 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2028 | 15 % du montant du passif admis, |
| le 12 Juillet 2029 | 15,50 % du montant du passif admis, |

Dit que les autres conditions du plan de redressement demeurent inchangées,

Ordonne les avis et publicités prévus par l'article R.626-46 du Code de commerce,

Laisse les dépens à la charge de la société CAFE DU LEVANT SARL,

Fait et prononcé en Audience Publique du Tribunal de Commerce de BORDEAUX, Palais de la Bourse, le **MERCREDI QUATORZE AVRIL DEUX MILLE VINGT ET UN**.

Signé par Monsieur Gérard LARTIGAU, Juge, en l'absence de Monsieur Max CHAFFIOL, Juge remplissant les fonctions de Président de Chambre, conformément à l'article 456 du Code de Procédure Civile.

